|  |  |
| --- | --- |
| 30 ноября 1994 года | N 51-ФЗ |

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЧАСТЬ ПЕРВАЯ

Принят

Государственной Думой

21 октября 1994 года

Статья 8.1. Государственная регистрация прав на имущество

(введена Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7B47514F440DCC2270B44BC4DF22F5F20E98F251C7F1480322035D8102723A36C8812C7EBE56F3149672CFBBAEA0CB2698E952B53B6B2DC3ADxAJ) от 30.12.2012 N 302-ФЗ)

1. В случаях, предусмотренных законом, права, закрепляющие принадлежность объекта гражданских прав определенному лицу, ограничения таких прав и обременения имущества (права на имущество) подлежат государственной регистрации.

Государственная регистрация прав на имущество осуществляется уполномоченным в соответствии с законом органом на основе принципов проверки законности оснований регистрации, публичности и достоверности государственного реестра.

В государственном реестре должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить объект, на который устанавливается право, управомоченное лицо, содержание права, основание его возникновения.

2. Права на имущество, подлежащие государственной регистрации, возникают, изменяются и прекращаются с момента внесения соответствующей записи в государственный реестр, если иное не установлено законом.